

Stечаjna masa iza GRADITELJ MBT-S d.o.o. u stečaju
OIB:23662274210
Split
27. svibnja 2019. godine

Posl. br. St-s-833/01

ST-1059/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p stečajni sudac
gosp. Jozo Čaleta

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

28-05-2019

Stečajna masa vodi spor

1. 6.P-665/2017 (ranije 1518/2011) pred Trgovačkim sudom u Rijeci po tužbi stečajnog dužnika GRADITELJ-MBT-S d.o.o. radi pobijanja pravnih radnji i vraćanja imovine (hotela ANTE, kat. čest. 3291/3, z.u. 4561, K.O. Gospić) u stečajnu masu GP LIKE d.o.o. protiv drugotuženog BIGROM d.o.o. i trećetuženog HOTEL ANTE d.o.o. Protiv prvotuženog GP LIKA d.o.o. u stečaju spor je prekinut jer je u međuvremenu taj stečajni postupak zaključen, pa je nastavljen protiv tuženika ad/II BIGROM d.o.o. i tuženika ad/III HOTEL ANTE d.o.o.

U naprijed navedenom predmetu dana 08.lipnja 2018.g. donesena je prvostupanijska presuda kojom je u cijelosti usvojen tužbeni zahtjev tužitelja pod 1. Dragana Brzice te pod 2.Stečajne mase iza Graditelja MBT-S d.o.o. u stečaju, Split, a kojom je utvrđeno da su bez pravnog učinka svi Ugovori koje je tuženik sklapao, a da bi oštetio stečajnu masu, te je određeno vraćanje nekretnina u stečajnu masu GP LIKE d.o.o. u odnosu na koju Graditelj MBT-S d.o.o. u stečaju Split ima potraživanja u iznosu od 3.167.087,66 kn, a koje potraživanje je priznato u stečaju. Za istaknuti je da je na nekretnini hotela Ante upisana zabilježba spora.

Na navedenu Presudu je podnesena Žalba, te se predmet vodi pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu pod br. Pž-5241/2018.

2. Pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodio se spor P-2663/2011 po tužbi BIGROM d.o.o. radi utvrđivanja prava vlasništva na nekretnini hotel ANTE u odnosu na stečajnu masu GP LIKA d.o.o. Ovaj predmet je pravomoćno okončan presudom Visokog trgovačkog suda RH Pž-1771/2013 od 22.02.2017.g. kojom je potvrđeno odbijanje tužbenog zahtjeva BIGROM d.o.o. i HOTEL ANTE d.o.o.

Od punomoćnika drugotuženika i trećetuženika u sporu P-665/17 dobili smo 15. siječnja 2019. godine ponudu za sklapanje nagodbe kojom bi se Stečajnoj masi iz GRADITELJ MBT-S d.o.o. isplatilo 1.000.000,00 kn. U stečaju GP LIKA d.o.o. naša tražbina je 3.167.087,66 kn, a prema stanju spisa izvjesno je da ćemo spor dobiti. Podneskom od 01. veljače 2019. godine stečajni upravitelj se očitovao protiv sklapanja predložene nagodbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Račun dužnika je zatvoren.

Materijalne imovine stečajni dužnik nema.

O utvrđenom potraživanju od GP LIKA d.o.o. nad kojim je stečajni postupak zaključen vodi se spor.

Dosadašnji promet na računu kod HPB d.d

PRILJEV:			
Uplata sa depozit. računa Trgovačkog suda			12.000,00
Kamate			9,47
		UKUPNO:	12.009,47
ODLJEV:			
Osiguranje steč.upravitelja			3.788,85
Putni nalog steč.upravitelja			1.743,00
Pristojba za parnicu			5.100,00
Naknada banci			1.377,62
		UKUPNO:	12.009,47
Stanje računa			0,00

Zbog nemogućnosti podmirivanja bankovnih naknada, račun je zatvoren.

U postupku su utvrđene tražbine:

- prvi viši isplatni red 10.501,20
- drugi viši isplatni red 186.600,77

Dužnik ima utvrđeno potraživanje od stečajnog dužnika GP LIKA d.o.o. iz Gospića u iznosu 3.167.087,66 kn i to u drugom višem isplatnom redu.

Tražbine GP LIKA iznose:

- prvi viši isplatni red 1.299.625340 kn
- drugi viši isplatni red 3.563.938,21 kn
- ukupno 4.863.938,21 kn

Hotel ANTE kojeg se povrat u stečajnu masu traži procijenjen je na cca 20 milijuna kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju treba pričekati rješavanje spora P-665/2017 pred Trgovačkim sudom u Rijeci, koji je sada u žalbenom postupku pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Stečajna masa iz
GRADITELJ-MBT-S
d.o.o.
SPLIT

